Người ký: Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh
Cơ quan: Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
Thời gian ký: 07.08.2020 10:06:10 +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN VẠN NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 314 /BC-UBND	*Vạn Ninh, ngày 07 tháng 8 năm 2020*

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Nghị quyết số 82/2019/QH14 ngày 14/6/2019 của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch, quản lý, sử dụng đất đai tại đô thị

Thực hiện Công văn số 3199/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/7/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 82/2019/QH14 ngày 14/6/2019 của Quốc hội.

Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh báo cáo như sau:

- Về việc triển khai lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Vạn Ninh:

Căn cứ quy định tại Luật Đất đai năm 2013 và Luật số 35/2018/QH14 năm 2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch, ngày 03/7/2020, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 989/QĐ-UBND giao nhiệm vụ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư dự án lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vạn Ninh. Hiện nay, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện đang tiến hành lập Đề cương – dự toán kinh phí thực hiện dự án và dự kiến tiến hành công tác đấu thầu lựa chọn nhà thầu trong tháng 8/2020 để đảm bảo hoàn thành dự án theo đúng thời gian quy định.

- Về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất:

Hiện nay, do chưa hoàn thành công tác xác định giá đất cụ thể để tính bồi thường, hỗ trợ về đất đối với các dự án trên địa bàn huyện. Do đó, từ đầu năm 2020 đến nay trên địa bàn huyện chưa thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

- Về tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác thanh tra, giám sát, xử lý vi phạm công tác quy hoạch, quản lý, sử dụng đất:

Trong năm 2020, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo các ngành, địa phương tăng cường rà soát, tập trung xử lý vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai đối với các trường hợp lấn chiếm đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất và xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nâng cao trách nhiệm trong công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực đất đai nhất là trong việc kiểm tra, thẩm định và tham mưu UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân, đảm bảo thực

hiện đúng theo quy định pháp luật và đúng với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

(Đính kèm các Phụ lục I, II, III, IV và V)

Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh kính báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận: (VBĐT)
- Sở Tài nguyên & MT;
- Chi cục QLĐĐ;
- Phòng Tài nguyên & MT:
- Lưu VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Võ Lục Phẩm

Phụ lục I

TỔNG HỢP CÁC NỘI DUNG VĂN BẢN QUY PHẠM CÒN VƯỚNG MẮC TẠI KHU VỰC ĐÔ THỊ CẦN SỬA ĐỔI, BỔ SUNG

STT	Tên, số hiệu văn bản quy phạm đã ban hành	Điều, khoản, điểm có vướng mắc	Nội dung vướng mắc	Hướng đề xuất sửa đổi
…	Không			

Phụ lục II

KẾT QUẢ CÔNG TÁC QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Các nội dung thực hiện	Kết quả thực hiện							Ghi chú
		Đã được phê duyệt	Đang triển khai	Chưa triển khai	Ngày, tháng, năm dự kiến hoàn thành	Số đơn vị hành chính	Số dự án	Tổng diện tích (ha)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
…									
3	Lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Vạn Ninh		X		31/12/2020	1			
…									

Phụ lục III

VỀ THU HỒI ĐẤT, GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT, BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ, ĐỊNH GIÁ ĐẤT

STT	Các nội dung thực hiện	Kết quả thực hiện			Ghi chú
		Số dự án	Tổng diện tích (ha)	Tổng số tiền (triệu đồng)	
1	Số dự án thu hồi đất	Không			
2	Số dự án giao đất	Không			
3	Số dự án cho thuê đất	Không			
4	Số dự án đấu giá quyền sử dụng đất	Không			
5	Số dự án tái định cư	Không			
8	Về định giá đất, khai thác nguồn lực đất đai cho phát triển kinh tế - xã hội	Không			

Phụ lục IV

XÁC ĐỊNH ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH, LẬP HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH VÀ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI

STT	Các nội dung thực hiện	Kết quả thực hiện					Ghi chú
		Số ngày, tháng năm văn bản đã hoàn thành	Ngày tháng năm dự kiến hoàn thành	Chưa triển khai	Số cuộc tập huấn	Tổng kinh phí lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (triệu đồng)	
…							
3	Về kiện toàn bộ máy, tổ chức						
	- Đã rà soát, sắp xếp, kiện toàn bộ máy làm công tác quản lý đất đai, đô thị			X			
	- Số cuộc tập huấn nâng cao trình độ, năng lực cán bộ làm công tác quản lý đất đai, đô thị			X			
…							

Phụ lục V

KẾT QUẢ THANH TRA, GIÁM SÁT, XỬ LÝ VI PHẠM CÔNG TÁC QUY HOẠCH, QUẢN LÝ, SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Các nội dung thực hiện	Kết quả thực hiện			Ghi chú
		Số cuộc thanh tra, giám sát	Số dự án	Tổng diện tích (ha)	
1	Tổng số cuộc thanh tra, giám sát	Không có			
	- Tổng số cuộc thanh tra				
	- Tổng số cuộc giám sát				
…					
…					